LE MARCHÉ DE L'HABITATION

ACTUALITÉS HABITATION – TABLEAUX
RMR d'Edmonton

Date de diffusion : octobre 2015

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

Canada

SCHL CMHC
AU CŒUR DE L'HABITATION

Mise à jour d'une publication!

Le Centre d'analyse de marché de la SCHL procède en ce moment à l'examen de sa gamme de produits afin de mieux servir ses clients. Certains produits de la SCHL seront remaniés et de nouveaux produits sont à l'étape de la planification.

En conséquence, le rapport ***Actualités habitation*** se nomme maintenant ***Actualités habitation – Tableaux***. Ce rapport continuera de présenter des statistiques actuelles sur la conjoncture des marchés de l'habitation au Canada, notamment des données sur les mises en chantier, les achèvements, les taux hypothécaires, le prix des logements neufs, les taux d'écoulement et les indicateurs économiques.

En outre, la SCHL lancera une nouvelle publication intitulée ***Le marché sous la loupe***, laquelle fournira des informations et des analyses qui favoriseront la prise de décisions éclairées dans les secteurs de l'habitation et du financement de l'habitation. Cette publication sera diffusée sous peu.

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

L'Observateur du logement en ligne

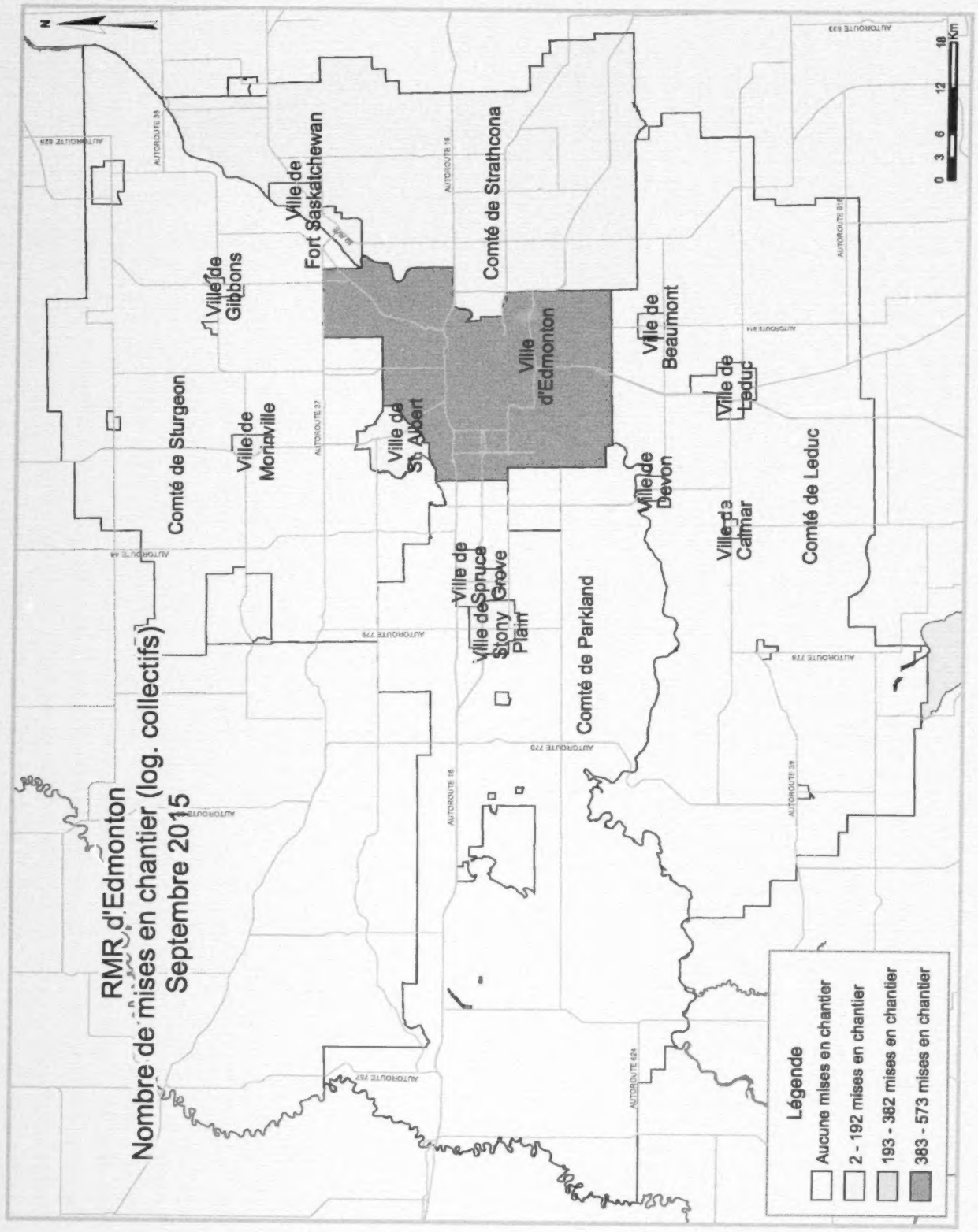
On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

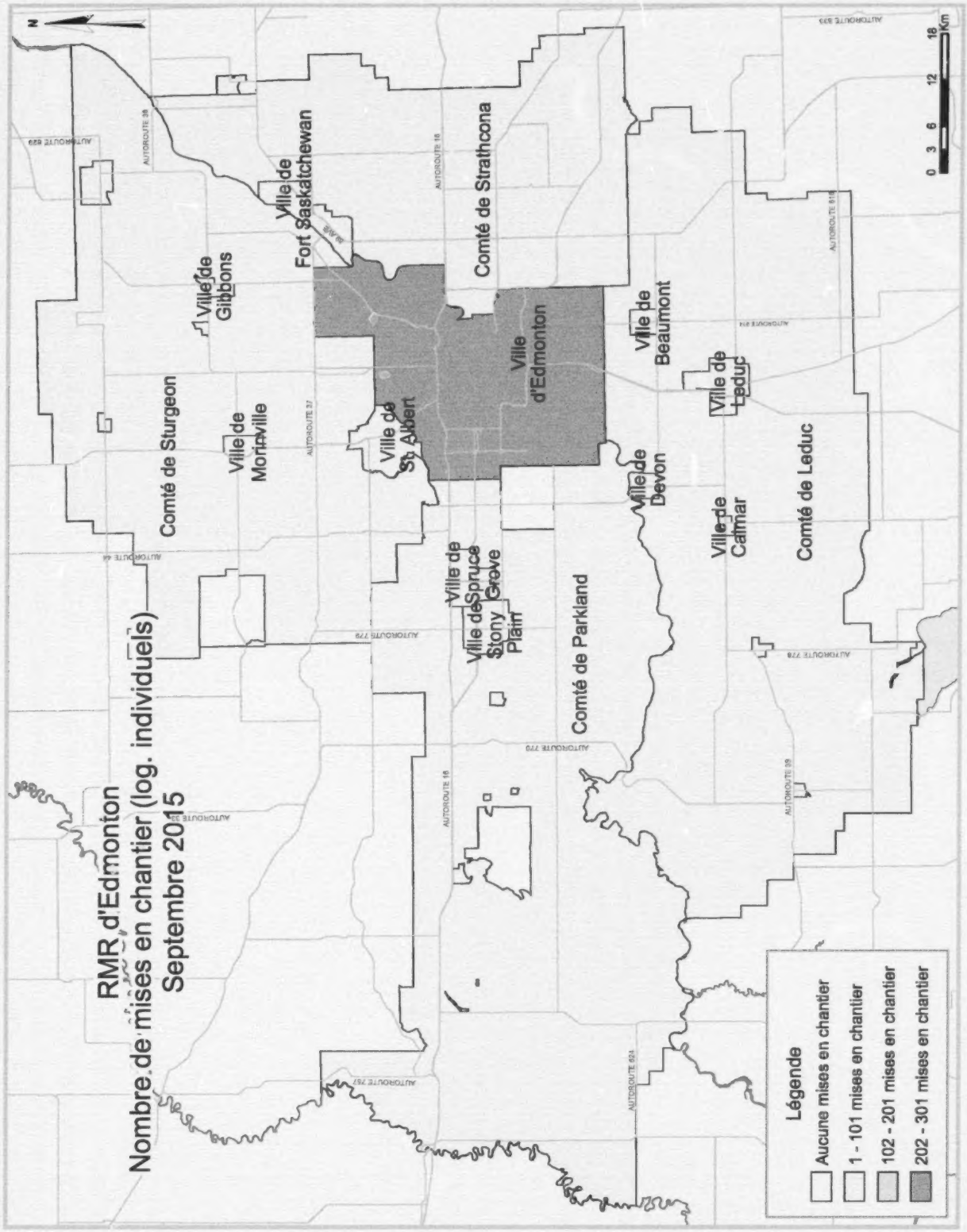
- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement; *et bien plus encore!*

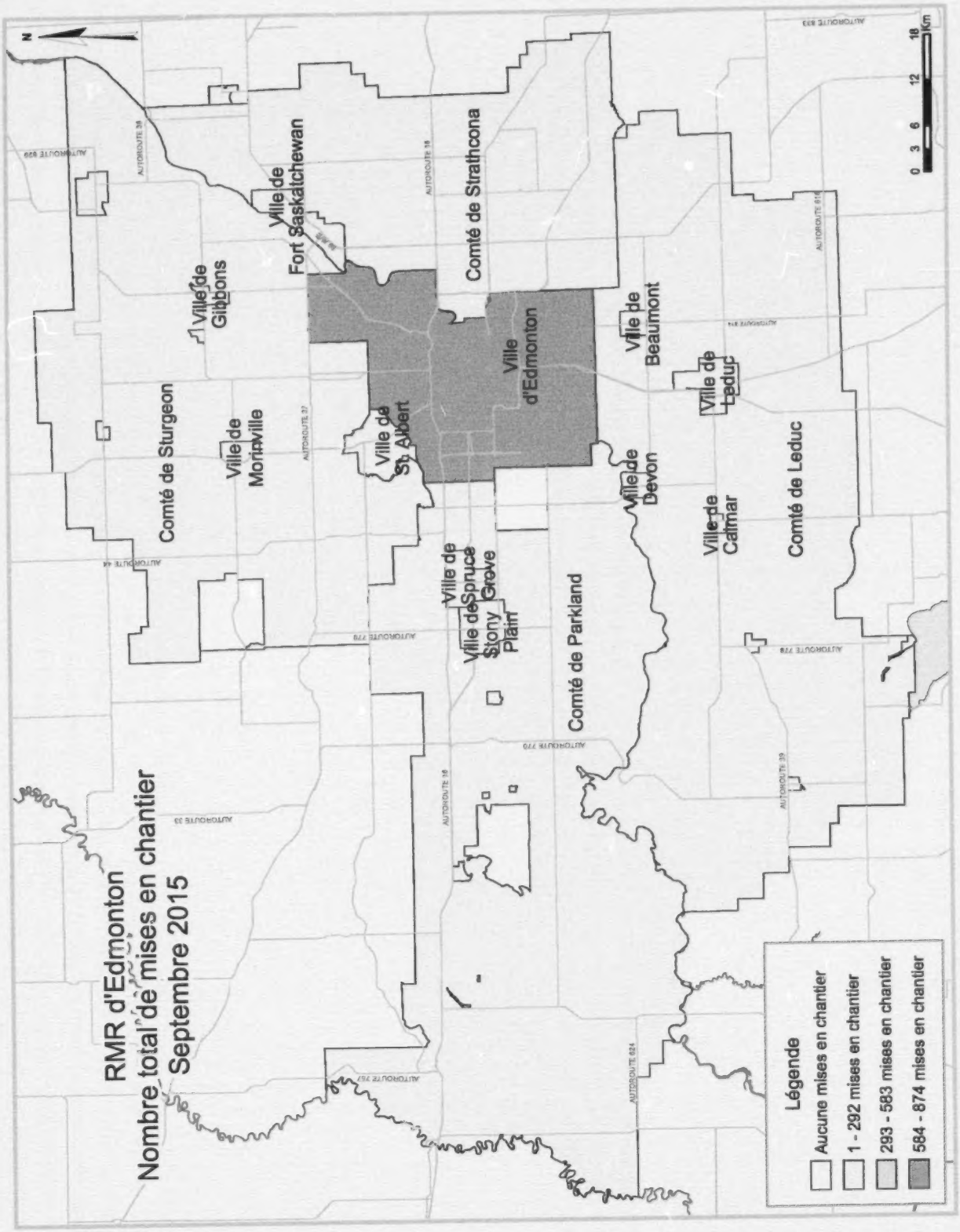
Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

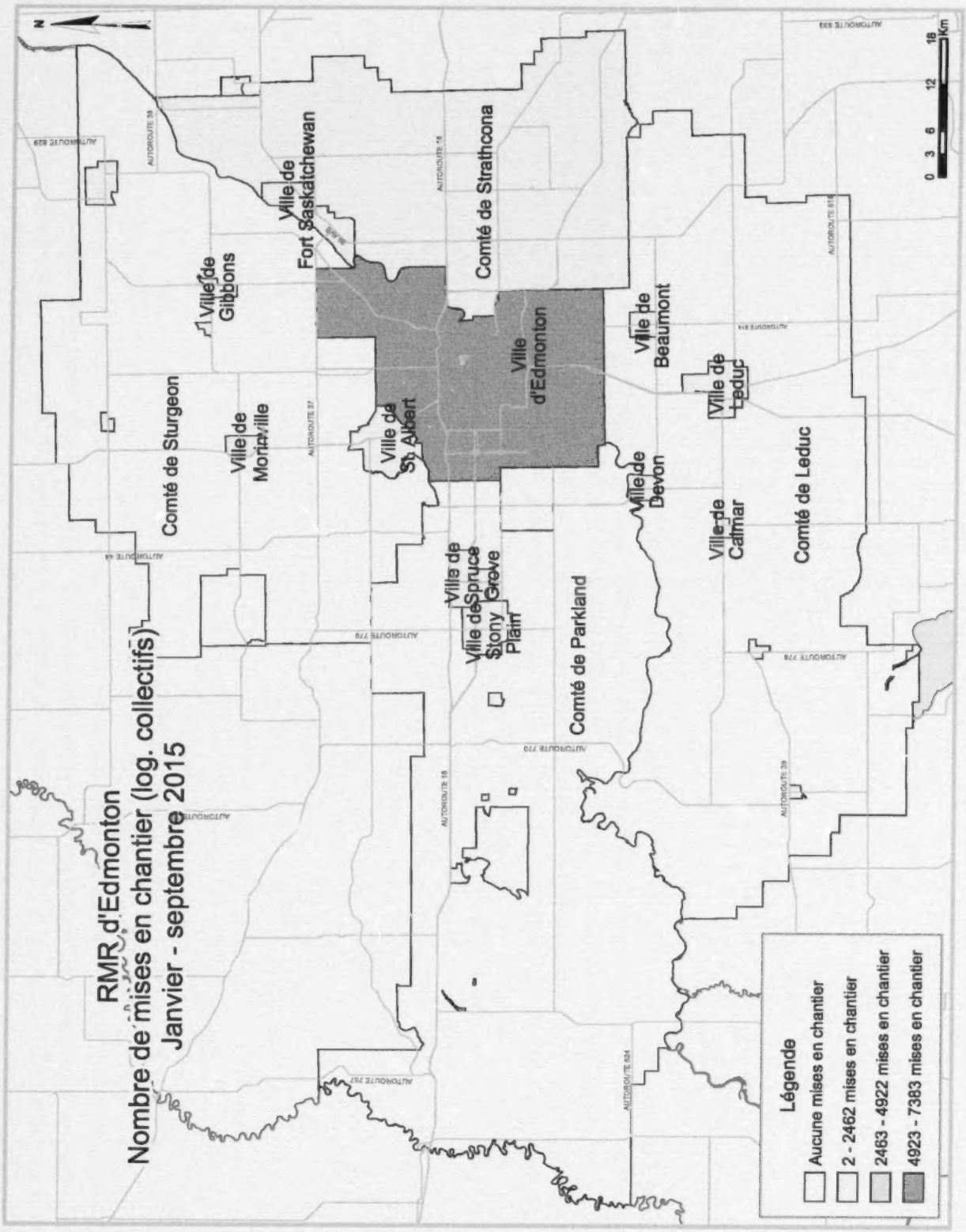
Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

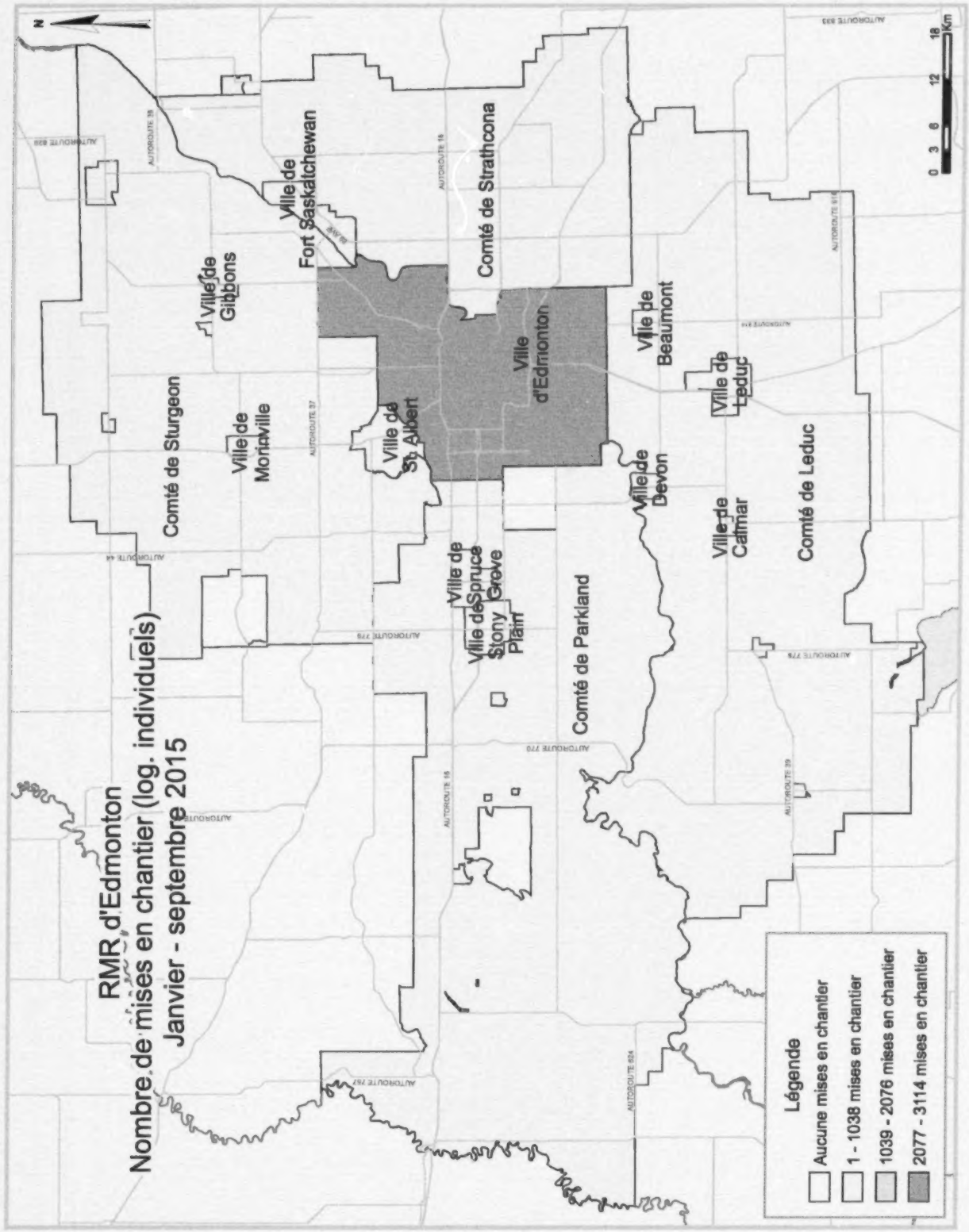
www.schl.ca/observateur

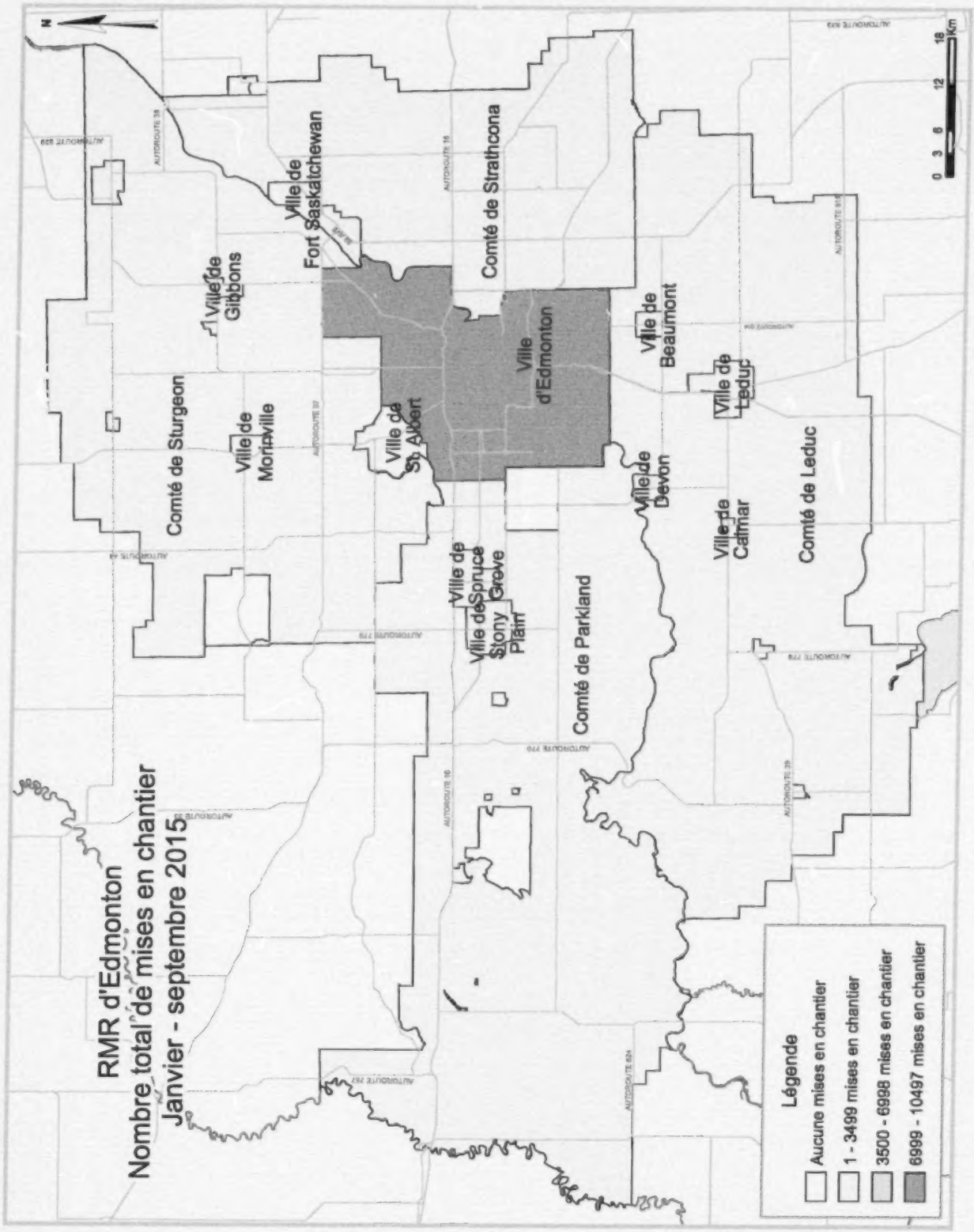

RMR d'Edmonton
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Septembre 2015
Légende
Aucune mises en chantier
2 - 192 mises en chantier
193 - 382 mises en chantier
383 - 573 mises en chantier
Ville de Fort Saskatchewan
Comté de Strathcona
Ville de Gibbons
Ville d'Edmonton
Ville de Beaumont
Ville de Leduc
Comté de Sturgeon
Ville de Morinville
Ville de St. Albert
Ville de Devon
Ville de Calmar
Comté de Leduc
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Comté de Parkland
0 3 6 12 18 Km


RMR d'Edmonton
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Septembre 2015
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 101 mises en chantier
102 - 201 mises en chantier
202 - 301 mises en chantier
Ville de Fort Saskatchewan
Comté de Strathcona
Ville de Gibbons
Ville de Beaumont
Ville d'Edmonton
Ville de Leduc
Comté de Sturgeon
Ville de Morinville
Ville de St. Albert
Ville de Devon
Ville de Calmar
Comté de Leduc
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Comté de Parkland
0 3 6 12 18 Km


RMR d'Edmonton
Nombre total de mises en chantier
Septembre 2015
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 292 mises en chantier
293 - 583 mises en chantier
584 - 874 mises en chantier
Ville de Fort Saskatchewan
Comté de Strathcona
Ville de Gibbons
Ville d'Edmonton
Ville de Beaumont
Ville de Leduc
Comté de Sturgeon
Ville de Morinville
Ville de St. Albert
Ville de Devon
Ville de Calmar
Comté de Leduc
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Comté de Parkland
0 3 6 12 18 Km


RMR d'Edmonton
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - septembre 2015
Légende
Aucune mises en chantier
2 - 2462 mises en chantier
2463 - 4922 mises en chantier
4923 - 7383 mises en chantier
Ville de Fort Saskatchewan
Comté de Strathcona
Ville de Gibbons
Ville d'Edmonton
Ville de Beaumont
Ville de Leduc
Comté de Sturgeon
Ville de Morinville
Ville de St. Albert
Ville de Devon
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Ville de Calmar
Comté de Leduc
Comté de Parkland
0 3 6 12 18 Km


RMR d'Edmonton
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - septembre 2015
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 1038 mises en chantier
1039 - 2076 mises en chantier
2077 - 3114 mises en chantier
Ville de Fort Saskatchewan
Comté de Strathcona
Ville de Gibbons
Ville d'Edmonton
Ville de Beaumont
Ville de Leduc
Comté de Sturgeon
Ville de Morinville
Ville de St. Albert
Ville de Devon
Ville de Calmar
Comté de Leduc
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Comté de Parkland
0 3 6 12 18 Km


RMR d'Edmonton
Nombre total de mises en chantier
Janvier - septembre 2015
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 3499 mises en chantier
3500 - 6998 mises en chantier
6999 - 10497 mises en chantier
Ville de Fort Saskatchewan
Comté de Strathcona
Ville de Gibbons
Ville d'Edmonton
Ville de Beaumont
Ville de Leduc
Comté de Sturgeon
Ville de Morinville
Ville de St. Albert
Ville de Devon
Ville de Calmar
Comté de Leduc
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Comté de Parkland
0 3 6 12 18 Km

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

1	Logements mis en chantier (DDA et Tendance)
1.1	Sommaire de l'activité, RMR
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix
5	Activité MLS®
6	Indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports :

1.2	Sommaire de l'activité par sous-marché
1.3	Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel
4.1	Prix moyen ($) des logements individuels écoulés

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
--	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1: Logements mis en chantier (DDA et Tendance) septembre 2015		
Edmonton RMR[1]	août 2015	septembre 2015
Tendance[2]	16 858	15 471
DDA	14 540	13 465
	septembre 2014	septembre 2015
Données réelles		
septembre - maisons individuelles	616	452
septembre - logements collectifs	684	694
septembre - tous les logements	1 300	1 146
Janvier à septembre - maisons individuelles	4 924	4 495
Janvier à septembre - logements collectifs	5 114	9 004
Janvier à septembre - tous les logements	10 038	13 499

Source: SCHL

[1] Région métropolitaine de recensement

[2] La tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA)

Données détaillées disponibles sur demande

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité, RMR d'Edmonton
Septembre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Septembre 2015	448	174	30	2	29	345	91	27	1 146
Septembre 2014	616	226	37	0	47	82	4	288	1 300
Variation en %	-27,3	-23,0	-18,9	s.o.	-38,3	**	**	-90,6	-11,8
Cumul 2015	4 467	1 804	609	26	966	3 386	205	2 036	13 499
Cumul 2014	4 921	1 892	356	2	619	1 265	9	974	10 038
Variation en %	-9,2	-4,7	71,1	**	56,1	167,7	**	109,0	34,5
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Septembre 2015	3 935	1 660	517	7	931	5 311	330	3 028	15 719
Septembre 2014	4 418	1 730	436	7	1 003	4 177	21	2 773	14 565
Variation en %	-10,9	-4,0	18,6	0,0	-7,2	27,1	**	9,2	7,9
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Septembre 2015	519	154	47	1	132	580	8	203	1 644
Septembre 2014	423	142	12	0	48	79	2	118	824
Variation en %	22,7	8,5	**	s.o.	175,0	**	**	72,0	99,5
Cumul 2015	5 211	1 782	402	13	911	1 913	93	1 975	12 300
Cumul 2014	4 454	1 488	268	1	574	836	12	1 840	9 473
Variation en %	17,0	19,8	50,0	**	58,7	128,8	**	7,3	29,8
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Septembre 2015	625	309	31	0	65	239	s.o.	s.o.	1 269
Septembre 2014	525	168	22	1	83	197	s.o.	s.o.	996
Variation en %	19,0	83,9	40,9	-100,0	-21,7	21,3	s.o.	s.o.	27,4
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Septembre 2015	492	143	29	2	120	521	s.o.	s.o.	1 307
Septembre 2014	437	154	10	1	41	83	s.o.	s.o.	726
Variation en %	12,6	-7,1	190,0	100,0	192,7	**	s.o.	s.o.	80,0
Cumul 2015	5 107	1 701	281	14	864	1 821	s.o.	s.o.	9 788
Cumul 2014	4 547	1 527	281	1	649	905	s.o.	s.o.	7 910
Variation en %	12,3	11,4	0,0	**	33,1	101,2	s.o.	s.o.	23,7

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Septembre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Edmonton (ville)									
Septembre 2015	299	134	14	2	14	345	39	27	874
Septembre 2014	424	156	37	0	18	82	0	224	941
Beaumont Town									
Septembre 2015	13	12	0	0	0	0	36	0	61
Septembre 2014	19	2	0	0	0	0	0	0	21
Devon Town									
Septembre 2015	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Septembre 2014	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Saskatchewan (ville)									
Septembre 2015	7	0	0	0	9	0	14	0	30
Septembre 2014	20	22	0	0	5	0	0	0	47
Leduc (ville)									
Septembre 2015	20	0	0	0	0	0	0	0	20
Septembre 2014	26	14	0	0	6	0	4	0	50
Leduc (comté)									
Septembre 2015	16	0	0	0	0	0	0	0	16
Septembre 2014	13	0	0	0	0	0	0	0	13
Morinville Town									
Septembre 2015	6	8	0	0	0	0	0	0	14
Septembre 2014	10	0	0	0	0	0	0	0	10
Parkland (comté)									
Septembre 2015	10	0	0	0	0	0	0	0	10
Septembre 2014	19	0	0	0	0	0	0	0	19
Spruce Grove (ville)									
Septembre 2015	13	8	16	0	0	0	0	0	37
Septembre 2014	27	10	0	0	10	0	0	0	47
St. Albert (ville)									
Septembre 2015	14	2	0	0	0	0	2	0	18
Septembre 2014	13	6	0	0	0	0	0	0	19
Stony Plain Town									
Septembre 2015	5	4	0	0	0	0	0	0	9
Septembre 2014	1	12	0	0	0	0	0	0	13
Strathcona (comté)									
Septembre 2015	30	6	0	0	6	0	0	0	42
Septembre 2014	21	4	0	0	8	0	0	64	97
Sturgeon (comté)									
Septembre 2015	11	0	0	0	0	0	0	0	11
Septembre 2014	20	0	0	0	0	0	0	0	20
Reste de la RMR									
Septembre 2015	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Septembre 2014	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Premières nations									
Septembre 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Septembre 2014	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)									
Septembre 2015	448	174	30	2	29	345	91	27	1 146
Septembre 2014	616	226	37	0	47	82	4	288	1 300

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Septembre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Edmonton (ville)									
Septembre 2015	2 618	1 218	430	5	740	4 488	120	2 537	12 156
Septembre 2014	2 977	1 288	328	7	776	3 766	5	1 986	11 133
Beaumont Town									
Septembre 2015	122	34	24	0	0	8	36	126	350
Septembre 2014	117	22	0	0	0	0	0	0	139
Devon Town									
Septembre 2015	6	2	0	0	0	0	0	0	8
Septembre 2014	4	2	0	0	0	0	0	0	6
Fort Saskatchewan (ville)									
Septembre 2015	108	90	3	0	26	0	89	96	412
Septembre 2014	161	66	4	0	22	0	0	71	324
Leduc (ville)									
Septembre 2015	179	50	29	0	26	160	8	90	542
Septembre 2014	220	116	43	0	33	160	12	0	584
Leduc (comté)									
Septembre 2015	108	0	0	0	0	0	0	0	108
Septembre 2014	121	0	0	0	0	0	0	0	121
Morinville Town									
Septembre 2015	32	18	0	0	0	0	0	36	86
Septembre 2014	37	2	3	0	0	0	0	73	115
Parkland (comté)									
Septembre 2015	128	2	0	0	0	0	0	0	130
Septembre 2014	106	4	0	0	0	0	0	0	110
Spruce Grove (ville)									
Septembre 2015	152	138	27	0	39	140	0	0	496
Septembre 2014	192	114	52	0	34	0	0	247	639
St. Albert (ville)									
Septembre 2015	106	36	0	0	54	119	2	110	427
Septembre 2014	126	12	0	0	72	193	0	188	591
Stony Plain Town									
Septembre 2015	48	28	0	0	16	122	71	0	285
Septembre 2014	54	52	6	0	11	0	0	0	123
Strathcona (comté)									
Septembre 2015	203	42	0	2	30	274	0	29	580
Septembre 2014	185	52	0	0	55	58	0	208	558
Sturgeon (comté)									
Septembre 2015	84	0	0	0	0	0	0	0	84
Septembre 2014	74	0	0	0	0	0	0	0	74
Reste de la RMR									
Septembre 2015	41	2	4	0	0	0	4	4	55
Septembre 2014	44	0	0	0	0	0	4	0	48
Premières nations									
Septembre 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Septembre 2014	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)									
Septembre 2015	3 935	1 660	517	7	931	5 311	330	3 028	15 719
Septembre 2014	4 418	1 730	436	7	1 003	4 177	21	2 773	14 565

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Septembre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Edmonton (ville)									
Septembre 2015	351	100	47	1	107	580	3	125	1 314
Septembre 2014	313	104	8	0	26	79	2	118	650
Beaumont Town									
Septembre 2015	5	2	0	0	0	0	0	0	7
Septembre 2014	10	6	0	0	0	0	0	0	16
Devon Town									
Septembre 2015	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Septembre 2014	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Saskatchewan (ville)									
Septembre 2015	35	16	0	0	0	0	5	0	56
Septembre 2014	31	6	0	0	0	0	0	0	37
Leduc (ville)									
Septembre 2015	3	2	0	0	17	0	0	14	36
Septembre 2014	9	4	4	0	14	0	0	0	31
Leduc (comté)									
Septembre 2015	26	0	0	0	0	0	0	0	26
Septembre 2014	9	0	0	0	0	0	0	0	9
Morinville Town									
Septembre 2015	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Septembre 2014	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Parkland (comté)									
Septembre 2015	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Septembre 2014	7	0	0	0	0	0	0	0	7
Spruce Grove (ville)									
Septembre 2015	23	18	0	0	4	0	0	0	45
Septembre 2014	7	4	0	0	0	0	0	0	11
St. Albert (ville)									
Septembre 2015	12	0	0	0	0	0	0	0	12
Septembre 2014	5	2	0	0	2	0	0	0	9
Stony Plain Town									
Septembre 2015	11	4	0	0	0	0	0	0	15
Septembre 2014	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Strathcona (comté)									
Septembre 2015	18	10	0	0	4	0	0	64	96
Septembre 2014	20	16	0	0	6	0	0	0	42
Sturgeon (comté)									
Septembre 2015	10	0	0	0	0	0	0	0	10
Septembre 2014	5	0	0	0	0	0	0	0	5
Reste de la RMR									
Septembre 2015	12	2	0	0	0	0	0	0	14
Septembre 2014	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Premières nations									
Septembre 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Septembre 2014	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)									
Septembre 2015	519	154	47	1	132	580	8	203	1 644
Septembre 2014	423	142	12	0	48	79	2	118	824

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Septembre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Edmonton (ville)									
Septembre 2015	338	151	17	0	21	211	s.o.	s.o.	738
Septembre 2014	254	105	8	1	32	150	s.o.	s.o.	550
Beaumont Town									
Septembre 2015	21	0	3	0	0	0	s.o.	s.o.	24
Septembre 2014	25	2	1	0	0	0	s.o.	s.o.	28
Devon Town									
Septembre 2015	1	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	1
Septembre 2014	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Fort Saskatchewan (ville)									
Septembre 2015	62	35	2	0	1	0	s.o.	s.o.	100
Septembre 2014	42	12	0	0	1	0	s.o.	s.o.	55
Leduc (ville)									
Septembre 2015	50	21	0	0	9	0	s.o.	s.o.	80
Septembre 2014	33	5	10	0	17	0	s.o.	s.o.	65
Leduc (comté)									
Septembre 2015	5	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	5
Septembre 2014	6	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	6
Morinville Town									
Septembre 2015	7	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	7
Septembre 2014	2	0	1	0	0	0	s.o.	s.o.	3
Parkland (comté)									
Septembre 2015	4	1	0	0	0	0	s.o.	s.o.	5
Septembre 2014	12	2	0	0	0	0	s.o.	s.o.	14
Spruce Grove (ville)									
Septembre 2015	40	54	3	0	8	28	s.o.	s.o.	133
Septembre 2014	53	22	2	0	5	47	s.o.	s.o.	129
St. Albert (ville)									
Septembre 2015	32	13	0	0	3	0	s.o.	s.o.	48
Septembre 2014	37	2	0	0	9	0	s.o.	s.o.	48
Stony Plain Town									
Septembre 2015	28	21	6	0	5	0	s.o.	s.o.	60
Septembre 2014	22	7	0	0	9	0	s.o.	s.o.	38
Strathcona (comté)									
Septembre 2015	32	13	0	0	18	0	s.o.	s.o.	63
Septembre 2014	33	11	0	0	10	0	s.o.	s.o.	54
Sturgeon (comté)									
Septembre 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Septembre 2014	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Reste de la RMR									
Septembre 2015	5	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	5
Septembre 2014	6	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	6
Premières nations									
Septembre 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Septembre 2014	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Edmonton (RMR)									
Septembre 2015	625	309	31	0	65	239	s.o.	s.o.	1 269
Septembre 2014	525	168	22	1	83	197	s.o.	s.o.	996

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Septembre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Edmonton (ville)									
Septembre 2015	324	94	27	2	95	520	s.o.	s.o.	1 062
Septembre 2014	338	109	8	1	31	80	s.o.	s.o.	567
Beaumont Town									
Septembre 2015	5	2	0	0	0	0	s.o.	s.o.	7
Septembre 2014	5	7	0	0	0	0	s.o.	s.o.	12
Devon Town									
Septembre 2015	1	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	1
Septembre 2014	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Fort Saskatchewan (ville)									
Septembre 2015	22	7	0	0	0	0	s.o.	s.o.	29
Septembre 2014	24	6	0	0	0	0	s.o.	s.o.	30
Leduc (ville)									
Septembre 2015	12	7	2	0	15	0	s.o.	s.o.	36
Septembre 2014	11	5	1	0	0	0	s.o.	s.o.	17
Leduc (comté)									
Septembre 2015	26	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	26
Septembre 2014	7	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	7
Morinville Town									
Septembre 2015	6	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	6
Septembre 2014	1	0	1	0	0	0	s.o.	s.o.	2
Parkland (comté)									
Septembre 2015	7	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	7
Septembre 2014	7	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	7
Spruce Grove (ville)									
Septembre 2015	23	18	0	0	4	1	s.o.	s.o.	46
Septembre 2014	10	14	0	0	0	2	s.o.	s.o.	26
St. Albert (ville)									
Septembre 2015	16	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	16
Septembre 2014	6	2	0	0	4	1	s.o.	s.o.	13
Stony Plain Town									
Septembre 2015	10	3	0	0	0	0	s.o.	s.o.	13
Septembre 2014	1	1	0	0	0	0	s.o.	s.o.	2
Strathcona (comté)									
Septembre 2015	18	10	0	0	6	0	s.o.	s.o.	34
Septembre 2014	17	10	0	0	6	0	s.o.	s.o.	33
Sturgeon (comté)									
Septembre 2015	10	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	10
Septembre 2014	5	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	5
Reste de la RMR									
Septembre 2015	12	2	0	0	0	0	s.o.	s.o.	14
Septembre 2014	5	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	5
Premières nations									
Septembre 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Septembre 2014	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Edmonton (RMR)									
Septembre 2015	492	143	29	2	120	521	s.o.	s.o.	1 307
Septembre 2014	437	154	10	1	41	83	s.o.	s.o.	726

Tableau 1.3 : Historique des logements mis en chantier, RMR d'Edmonton 2005 - 2014

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2014	6 827	2 532	411	4	873	1 646	65	1 514	13 872
Variation en %	14,5	30,1	-13,7	-33,3	-16,9	-47,3	-21,7	-25,9	-5,6
2013	5 964	1 946	476	6	1 050	3 121	83	2 043	14 689
Variation en %	5,5	-1,9	144,1	50,0	-1,0	57,4	**	5,1	14,4
2012	5 654	1 984	195	4	1 061	1 983	12	1 944	12 837
Variation en %	13,0	59,0	50,0	-73,3	45,7	42,5	200,0	139,1	37,6
2011	5 002	1 248	130	15	728	1 392	4	813	9 332
Variation en %	-17,4	7,8	4,0	87,5	-12,1	-4,9	-89,5	185,3	-6,3
2010	6 054	1 158	125	8	828	1 463	38	285	9 959
Variation en %	55,9	25,3	-9,4	-42,9	36,2	**	**	-2,7	57,7
2009	3 883	924	138	14	608	453	4	293	6 317
Variation en %	49,1	50,5	200,0	**	-18,6	-81,9	-81,0	**	-4,5
2008	2 604	614	46	2	747	2 507	21	74	6 615
Variation en %	-65,9	-51,7	-11,5	-93,1	-54,6	-35,0	-44,7	-79,2	-55,6
2007	7 644	1 270	52	29	1 644	3 856	38	355	14 888
Variation en %	-15,4	18,0	6,1	-3,3	54,4	11,9	**	36,0	-0,5
2006	9 032	1 076	49	30	1 065	3 445	12	261	14 970
Variation en %	19,1	52,0	**	-11,8	-5,2	11,2	-84,4	-60,7	12,6
2005	7 586	708	3	34	1 124	3 098	77	664	13 294

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Septembre 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Sept. 2015	Sept. 2014	Sept. 2015	Sept. 2014	Sept. 2015	Sept. 2014	Sept. 2015	Sept. 2014	Sept. 2015	Sept. 2014	Variation en %
Edmonton (ville)	301	424	138	158	63	53	372	306	874	941	-7,1
Beaumont Town	13	19	12	2	36	0	0	0	61	21	190,5
Calmar Town	1	2	0	0	0	0	0	0	1	2	-50,0
Devon Town	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	s.o.
Fort Saskatchewan (ville)	7	20	0	22	23	5	0	0	30	47	-36,2
Gibbons Town	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	s.o.
Leduc (ville)	20	26	0	14	0	10	0	0	20	50	-60,0
Leduc (comté)	16	13	0	0	0	0	0	0	16	13	23,1
Morinville Town	6	10	8	0	0	0	0	0	14	10	40,0
Parkland (comté)	10	19	0	0	0	0	0	0	10	19	-47,4
Spruce Grove (ville)	13	27	8	10	16	10	0	0	37	47	-21,3
St. Albert (ville)	16	13	2	6	0	0	0	0	18	19	-5,3
Stony Plain Town	5	1	4	12	0	0	0	0	9	13	-30,8
Strathcona (comté)	30	21	12	12	0	0	0	64	42	97	-56,7
Sturgeon (comté)	11	20	0	0	0	0	0	0	11	20	-45,0
Reste de la RMR	1	1	0	0	0	0	0	0	1	1	0,0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Edmonton (RMR)	452	616	184	236	138	78	372	370	1 146	1 300	-11,8

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier - septembre 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Edmonton (ville)	3 114	3 432	1 386	1 432	1 306	601	4 691	1 624	10 497	7 089	48,1
Beaumont Town	109	101	34	22	63	3	134	0	340	126	169,8
Calmar Town	11	19	0	0	4	0	0	0	15	19	-21,1
Devon Town	5	4	2	2	0	0	0	0	7	6	16,7
Fort Saskatchewan (ville)	144	210	132	96	79	16	96	0	451	322	40,1
Gibbons Town	1	7	0	0	0	0	0	0	1	7	-85,7
Leduc (ville)	157	203	52	124	67	82	14	0	290	409	-29,1
Leduc (comté)	102	79	0	0	0	0	0	0	102	79	29,1
Morinville Town	34	41	18	2	4	3	0	36	56	82	-31,7
Parkland (comté)	118	115	0	6	0	0	0	0	118	121	-2,5
Spruce Grove (ville)	189	242	148	132	41	96	72	104	450	574	-21,6
St. Albert (ville)	121	146	42	56	5	22	16	231	184	455	-59,6
Stony Plain Town	77	68	52	58	45	12	150	0	324	138	134,8
Strathcona (comté)	211	165	100	92	0	18	245	208	556	483	15,1
Sturgeon (comté)	82	75	0	0	0	0	0	0	82	75	9,3
Reste de la RMR	20	17	2	0	0	0	4	36	26	53	-50,9
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Edmonton (RMR)	4 495	4 924	1 968	2 022	1 614	853	5 422	2 239	13 499	10 038	34,5

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Septembre 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Sept. 2015	Sept. 2014	Sept. 2015	Sept. 2014	Sept. 2015	Sept. 2014	Sept. 2015	Sept. 2014
Edmonton (ville)	24	53	39	0	345	82	27	224
Beaumont Town	0	0	36	0	0	0	0	0
Calmar Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Devon Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Saskatchewan (ville)	9	5	14	0	0	0	0	0
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (ville)	0	6	0	4	0	0	0	0
Leduc (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Morinville Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Parkland (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Spruce Grove (ville)	16	10	0	0	0	0	0	0
St. Albert (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Stony Plain Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Strathcona (comté)	0	0	0	0	0	0	0	64
Sturgeon (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	49	74	89	4	345	82	27	288

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - septembre 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Edmonton (ville)	1 197	601	109	0	2 924	1 144	1 767	480
Beaumont Town	27	3	36	0	8	0	126	0
Calmar Town	0	0	4	0	0	0	0	0
Devon Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Saskatchewan (ville)	25	16	54	0	0	0	96	0
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (ville)	67	74	0	8	0	0	14	0
Leduc (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Morinville Town	4	3	0	0	0	0	0	36
Parkland (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Spruce Grove (ville)	41	96	0	0	72	0	0	104
St. Albert (ville)	5	22	0	0	16	121	0	110
Stony Plain Town	45	12	0	0	150	0	0	0
Strathcona (comté)	0	18	0	0	216	0	29	208
Sturgeon (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	0	0	0	0	0	0	4	36
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	1 411	845	203	8	3 386	1 265	2 036	974

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Septembre 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Sept. 2015	Sept. 2014	Sept. 2015	Sept. 2014	Sept. 2015	Sept. 2014	Sept. 2015	Sept. 2014
Edmonton (ville)	447	617	361	100	66	224	874	941
Beaumont Town	25	21	0	0	36	0	61	21
Calmar Town	1	2	0	0	0	0	1	2
Devon Town	1	0	0	0	0	0	1	0
Fort Saskatchewan (ville)	7	42	9	5	14	0	30	47
Gibbons Town	1	0	0	0	0	0	1	0
Leduc (ville)	20	40	0	6	0	4	20	50
Leduc (comté)	16	13	0	0	0	0	16	13
Morinville Town	14	10	0	0	0	0	14	10
Parkland (comté)	10	19	0	0	0	0	10	19
Spruce Grove (ville)	37	37	0	10	0	0	37	47
St. Albert (ville)	16	19	0	0	2	0	18	19
Stony Plain Town	9	13	0	0	0	0	9	13
Strathcona (comté)	36	25	6	8	0	64	42	97
Sturgeon (comté)	11	20	0	0	0	0	11	20
Reste de la RMR	1	1	0	0	0	0	1	1
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	652	879	376	129	118	292	1 146	1 300

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier - septembre 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Edmonton (ville)	4 869	5 028	3 752	1 580	1 876	481	10 497	7 089
Beaumont Town	170	126	8	0	162	0	340	126
Calmar Town	11	19	0	0	4	0	15	19
Devon Town	7	6	0	0	0	0	7	6
Fort Saskatchewan (ville)	275	300	26	22	150	0	451	322
Gibbons Town	1	7	0	0	0	0	1	7
Leduc (ville)	239	368	37	33	14	8	290	409
Leduc (comté)	102	79	0	0	0	0	102	79
Morinville Town	52	46	4	0	0	36	56	82
Parkland (comté)	118	121	0	0	0	0	118	121
Spruce Grove (ville)	368	448	82	22	0	104	450	574
St. Albert (ville)	157	162	25	183	2	110	184	455
Stony Plain Town	132	132	192	6	0	0	324	138
Strathcona (comté)	275	235	252	40	29	208	556	483
Sturgeon (comté)	82	75	0	0	0	0	82	75
Reste de la RMR	22	17	0	0	4	36	26	53
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	6 880	7 169	4 378	1 886	2 241	983	13 499	10 038

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Septembre 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Sept. 2015	Sept. 2014	Sept. 2015	Sept. 2014	Sept. 2015	Sept. 2014	Sept. 2015	Sept. 2014	Sept. 2015	Sept. 2014	Variation en %
Edmonton (ville)	352	313	108	106	149	34	705	197	1 314	650	102,2
Beaumont Town	5	10	2	6	0	0	0	0	7	16	-56,3
Calmar Town	6	0	0	0	0	0	0	0	6	0	s.o.
Devon Town	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	s.o.
Fort Saskatchewan (ville)	35	31	16	6	5	0	0	0	56	37	51,4
Gibbons Town	1	2	0	0	0	0	0	0	1	2	-50,0
Leduc (ville)	3	9	2	4	17	18	14	0	36	31	16,1
Leduc (comté)	26	9	0	0	0	0	0	0	26	9	188,9
Morinville Town	6	2	0	0	0	0	0	0	6	2	200,0
Parkland (comté)	6	7	0	0	0	0	0	0	6	7	-14,3
Spruce Grove (ville)	23	7	18	4	4	0	0	0	45	11	**
St. Albert (ville)	12	5	0	4	0	0	0	0	12	9	33,3
Stony Plain Town	11	2	4	0	0	0	0	0	15	2	**
Strathcona (comté)	18	20	14	16	0	6	64	0	96	42	128,6
Sturgeon (comté)	10	5	0	0	0	0	0	0	10	5	100,0
Reste de la RMR	5	1	2	0	0	0	0	0	7	1	**
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Edmonton (RMR)	520	423	166	146	175	58	783	197	1 644	824	99,5

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier - septembre 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Edmonton (ville)	3 617	2 985	1 330	1 174	1 017	426	3 269	1 911	9 233	6 496	42,1
Beaumont Town	103	103	24	38	4	42	0	104	131	287	-54,4
Calmar Town	21	17	0	0	0	0	0	0	21	17	23,5
Devon Town	5	2	0	0	0	0	0	0	5	2	150,0
Fort Saskatchewan (ville)	184	183	112	70	16	0	0	71	312	324	-3,7
Gibbons Town	7	17	0	0	0	0	0	0	7	17	-58,8
Leduc (ville)	210	197	100	64	137	86	14	0	461	347	32,9
Leduc (comté)	120	70	0	0	0	0	0	0	120	70	71,4
Morinville Town	63	33	2	0	11	16	0	0	76	49	55,1
Parkland (comté)	113	152	4	2	0	0	0	0	117	154	-24,0
Spruce Grove (ville)	252	218	168	132	45	93	247	92	712	535	33,1
St. Albert (ville)	148	123	40	42	7	0	150	428	345	593	-41,8
Stony Plain Town	75	63	44	22	15	14	0	34	134	133	0,8
Strathcona (comté)	193	182	88	84	20	37	208	0	509	303	68,0
Sturgeon (comté)	96	90	0	0	0	0	0	0	96	90	6,7
Reste de la RMR	19	20	2	0	0	0	0	36	21	56	-62,5
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Edmonton (RMR)	5 226	4 455	1 914	1 628	1 272	714	3 888	2 676	12 300	9 473	29,8

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Septembre 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Sept. 2015	Sept. 2014	Sept. 2015	Sept. 2014	Sept. 2015	Sept. 2014	Sept. 2015	Sept. 2014
Edmonton (ville)	146	34	3	0	580	79	125	118
Beaumont Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Calmar Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Devon Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Saskatchewan (ville)	0	0	5	0	0	0	0	0
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (ville)	17	18	0	0	0	0	14	0
Leduc (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Morinville Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Parkland (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Spruce Grove (ville)	4	0	0	0	0	0	0	0
St. Albert (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Stony Plain Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Strathcona (comté)	0	6	0	0	0	0	64	0
Sturgeon (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	167	58	8	0	580	79	203	118

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - septembre 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Edmonton (ville)	1 004	420	13	6	1 913	744	1 356	1 167
Beaumont Town	4	42	0	0	0	0	0	104
Calmar Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Devon Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Saskatchewan (ville)	4	0	12	0	0	0	0	71
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (ville)	73	86	64	0	0	0	14	0
Leduc (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Morinville Town	11	16	0	0	0	0	0	0
Parkland (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Spruce Grove (ville)	45	93	0	0	0	92	247	0
St. Albert (ville)	7	0	0	0	0	0	150	428
Stony Plain Town	15	14	0	0	0	0	0	34
Strathcona (comté)	20	37	0	0	0	0	208	0
Sturgeon (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	0	0	0	0	0	0	0	36
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	1 183	708	89	6	1 913	836	1 975	1 840

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Septembre 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Sept. 2015	Sept. 2014	Sept. 2015	Sept. 2014	Sept. 2015	Sept. 2014	Sept. 2015	Sept. 2014
Edmonton (ville)	498	425	688	105	128	120	1 314	650
Beaumont Town	7	16	0	0	0	0	7	16
Calmar Town	6	0	0	0	0	0	6	0
Devon Town	1	0	0	0	0	0	1	0
Fort Saskatchewan (ville)	51	37	0	0	5	0	56	37
Gibbons Town	1	2	0	0	0	0	1	2
Leduc (ville)	5	17	17	14	14	0	36	31
Leduc (comté)	26	9	0	0	0	0	26	9
Morinville Town	6	2	0	0	0	0	6	2
Parkland (comté)	6	7	0	0	0	0	6	7
Spruce Grove (ville)	41	11	4	0	0	0	45	11
St. Albert (ville)	12	7	0	2	0	0	12	9
Stony Plain Town	15	2	0	0	0	0	15	2
Strathcona (comté)	28	36	4	6	64	0	96	42
Sturgeon (comté)	10	5	0	0	0	0	10	5
Reste de la RMR	7	1	0	0	0	0	7	1
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	720	577	713	127	211	120	1 644	824

Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Janvier - septembre 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Edmonton (ville)	5 203	4 161	2 657	1 156	1 373	1 179	9 233	6 496
Beaumont Town	131	183	0	0	0	104	131	287
Calmar Town	21	17	0	0	0	0	21	17
Devon Town	5	2	0	0	0	0	5	2
Fort Saskatchewan (ville)	289	251	11	2	12	71	312	324
Gibbons Town	7	17	0	0	0	0	7	17
Leduc (ville)	347	318	36	29	78	0	461	347
Leduc (comté)	120	70	0	0	0	0	120	70
Morinville Town	68	45	8	4	0	0	76	49
Parkland (comté)	117	154	0	0	0	0	117	154
Spruce Grove (ville)	443	428	22	107	247	0	712	535
St. Albert (ville)	168	131	27	34	150	428	345	593
Stony Plain Town	119	85	15	14	0	34	134	133
Strathcona (comté)	240	238	61	65	208	0	509	303
Sturgeon (comté)	96	90	0	0	0	0	96	90
Reste de la RMR	21	20	0	0	0	36	21	56
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	7 395	6 210	2 837	1 411	2 068	1 852	12 300	9 473

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Septembre 2015

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 400 000 $		400 000 $ - 499 999 $		500 000 $ - 599 999 $		600 000 $ - 699 999 $		700 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Edmonton (ville)													
Septembre 2015	36	11,2	65	20,2	115	35,8	42	13,1	63	19,6	321	550 000	615 247
Septembre 2014	77	23,3	91	27,6	81	24,5	47	14,2	34	10,3	330	495 000	547 858
Cumul 2015	354	10,1	803	22,9	1 074	30,7	564	16,1	708	20,2	3 503	550 000	625 482
Cumul 2014	634	21,0	960	31,8	777	25,8	278	9,2	368	12,2	3 017	495 000	553 451
Beaumont Town													
Septembre 2015	1	20,0	0	0,0	1	20,0	2	40,0	1	20,0	5	-	615 438
Septembre 2014	1	20,0	4	80,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	5	-	437 220
Cumul 2015	15	15,2	30	30,3	31	31,3	19	19,2	4	4,0	99	515 000	520 242
Cumul 2014	16	14,0	52	45,6	38	33,3	5	4,4	3	2,6	114	472 500	487 284
Calmar Town													
Septembre 2015	5	83,3	1	16,7	0	0,0	0	0,0	0	0,0	6	-	392 925
Septembre 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2015	15	75,0	3	15,0	2	10,0	0	0,0	0	0,0	20	-	397 211
Cumul 2014	16	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	16	-	339 066
Devon Town													
Septembre 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	-	-
Septembre 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	2	66,7	0	0,0	1	33,3	3	-	-
Cumul 2014	1	20,0	3	60,0	1	20,0	0	0,0	0	0,0	5	-	-
Fort Saskatchewan (ville)													
Septembre 2015	4	18,2	7	31,8	6	27,3	1	4,5	4	18,2	22	505 000	575 223
Septembre 2014	10	41,7	9	37,5	5	20,8	0	0,0	0	0,0	24	420 000	429 613
Cumul 2015	26	15,3	72	42,4	40	23,5	19	11,2	13	7,6	170	480 000	517 321
Cumul 2014	34	19,5	81	46,6	38	21,8	11	6,3	10	5,7	174	460 000	497 034
Gibbons Town													
Septembre 2015	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Septembre 2014	2	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	-	-
Cumul 2015	3	42,9	4	57,1	0	0,0	0	0,0	0	0,0	7	-	-
Cumul 2014	15	88,2	2	11,8	0	0,0	0	0,0	0	0,0	17	-	384 500
Leduc (ville)													
Septembre 2015	4	33,3	4	33,3	2	16,7	2	16,7	0	0,0	12	470 000	475 847
Septembre 2014	1	9,1	6	54,5	4	36,4	0	0,0	0	0,0	11	460 000	461 146
Cumul 2015	58	28,6	79	38,9	48	23,6	13	6,4	5	2,5	203	450 000	465 220
Cumul 2014	80	40,6	62	31,5	42	21,3	12	6,1	1	0,5	197	415 000	434 914
Leduc (comté)													
Septembre 2015	7	26,9	4	15,4	4	15,4	4	15,4	7	26,9	26	1 020 000	564 197
Septembre 2014	1	14,3	2	28,6	0	0,0	3	42,9	1	14,3	7	-	550 891
Cumul 2015	32	26,4	22	18,2	19	15,7	15	12,4	33	27,3	121	515 000	552 779
Cumul 2014	9	13,0	18	26,1	10	14,5	20	29,0	12	17,4	69	600 000	566 284
Morinville Town													
Septembre 2015	2	33,3	4	66,7	0	0,0	0	0,0	0	0,0	6	-	416 317
Septembre 2014	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Cumul 2015	28	49,1	24	42,1	4	7,0	1	1,8	0	0,0	57	410 000	417 759
Cumul 2014	20	43,5	23	50,0	3	6,5	0	0,0	0	0,0	46	440 000	418 879

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Septembre 2015

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 400 000 $		400 000 $ - 499 999 $		500 000 $ - 599 999 $		600 000 $ - 699 999 $		700 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Parkland (comté)													
Septembre 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	100,0	2	-	-
Septembre 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2015	5	11,4	2	4,5	1	2,3	5	11,4	31	70,5	44	800 000	848 428
Cumul 2014	9	15,0	4	6,7	4	6,7	7	11,7	36	60,0	60	780 000	816 797
Spruce Grove (ville)													
Septembre 2015	6	26,1	7	30,4	6	26,1	2	8,7	2	8,7	23	490 000	503 513
Septembre 2014	1	10,0	7	70,0	1	10,0	0	0,0	1	10,0	10	472 500	477 777
Cumul 2015	53	20,5	97	37,5	64	24,7	27	10,4	18	6,9	259	490 000	502 851
Cumul 2014	58	30,2	75	39,1	36	18,8	16	8,3	7	3,6	192	450 000	464 712
St. Albert (ville)													
Septembre 2015	0	0,0	1	6,3	2	12,5	6	37,5	7	43,8	16	1 380 000	755 733
Septembre 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	50,0	3	50,0	6	-	702 883
Cumul 2015	0	0,0	12	8,3	33	22,9	28	19,4	71	49,3	144	700 000	713 616
Cumul 2014	2	1,6	12	9,8	40	32,5	37	30,1	32	26,0	123	615 000	655 012
Stony Plain Town													
Septembre 2015	5	50,0	2	20,0	2	20,0	0	0,0	1	10,0	10	830 000	479 091
Septembre 2014	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Cumul 2015	17	27,4	27	43,5	10	16,1	4	6,5	4	6,5	62	450 000	480 532
Cumul 2014	16	29,1	16	29,1	14	25,5	0	0,0	9	16,4	55	490 000	534 148
Strathcona (comté)													
Septembre 2015	0	0,0	3	16,7	10	55,6	2	11,1	3	16,7	18	550 000	640 222
Septembre 2014	1	6,3	1	6,3	7	43,8	0	0,0	7	43,8	16	552 500	949 938
Cumul 2015	4	2,2	43	23,8	72	39,8	13	7,2	49	27,1	181	560 000	717 432
Cumul 2014	6	3,4	34	19,2	75	42,4	27	15,3	35	19,8	177	555 000	740 937
Sturgeon (comté)													
Septembre 2015	0	0,0	0	0,0	1	12,5	1	12,5	6	75,0	8	-	820 000
Septembre 2014	2	50,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	50,0	4	-	668 750
Cumul 2015	10	11,8	15	17,6	20	23,5	14	16,5	26	30,6	85	590 000	625 795
Cumul 2014	13	15,7	11	13,3	17	20,5	20	24,1	22	26,5	83	590 000	628 590
Reste de la RMR													
Septembre 2015	1	33,3	2	66,7	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	-	-
Septembre 2014	2	66,7	0	0,0	0	0,0	1	33,3	0	0,0	3	-	-
Cumul 2015	9	64,3	2	14,3	0	0,0	1	7,1	2	14,3	14	-	-
Cumul 2014	8	50,0	2	12,5	1	6,3	3	18,8	2	12,5	16	-	631 250
Premières nations													
Septembre 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Septembre 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Edmonton (RMR)													
Septembre 2015	71	14,8	101	21,0	149	31,0	62	12,9	97	20,2	480	540 000	603 069
Septembre 2014	100	23,8	120	28,6	98	23,3	54	12,9	48	11,4	420	490 000	552 245
Cumul 2015	629	12,7	1 235	24,8	1 420	28,6	723	14,5	965	19,4	4 972	540 000	606 551
Cumul 2014	937	21,5	1 355	31,1	1 096	25,1	436	10,0	537	12,3	4 361	495 000	552 115

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4.1 : Prix moyen ($) des logements individuels écoulés Septembre 2015						
Sous-marché	Sept. 2015	Sept. 2014	Variation en %	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Edmonton (ville)	615 247	547 858	12,3	625 482	553 451	13,0
Beaumont Town	615 438	437 220	40,8	520 242	487 284	6,8
Calmar Town	392 925	-	s.o.	397 211	339 066	17,1
Devon Town	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Fort Saskatchewan (ville)	575 223	429 613	33,9	517 321	497 034	4,1
Gibbons Town	-	-	s.o.	-	384 500	s.o.
Leduc (ville)	475 847	461 146	3,2	465 220	434 914	7,0
Leduc (comté)	564 197	550 891	2,4	552 779	566 284	-2,4
Morinville Town	416 317	-	s.o.	417 759	418 879	-0,3
Parkland (comté)	-	-	s.o.	848 428	816 797	3,9
Spruce Grove (ville)	503 513	477 777	5,4	502 851	464 712	8,2
St. Albert (ville)	755 733	702 883	7,5	713 616	655 012	8,9
Stony Plain Town	479 091	-	s.o.	480 532	534 148	-10,0
Strathcona (comté)	640 222	949 938	-32,6	717 432	740 937	-3,2
Sturgeon (comté)	820 000	668 750	22,6	625 795	628 590	-0,4
Reste de la RMR	-	-	s.o.	-	631 250	s.o.
Premières nations	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Edmonton (RMR)	603 069	552 245	9,2	606 551	552 115	9,9

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 5 : Activité MLS®, Edmonton
Septembre 2015

		Nombre de ventes[1]	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Nombre de ventes en DD[1]	Nombre de nouvelles inscriptions[1]	Nombre de nouvelles inscriptions en DD[1]	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD[1]	Prix moyen[1] ($)	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Prix moyen ($) en DD[1]
2014	Janvier	987	-8,2	1 565	2 282	2 538	61,7	343 545	6,2	353 907
	Février	1 254	-3,6	1 579	2 178	2 362	66,9	357 061	6,8	359 851
	Mars	1 748	6,3	1 666	2 950	2 618	63,6	358 464	2,2	354 170
	Avril	2 098	14,1	1 653	3 436	2 701	61,2	362 586	3,9	354 615
	Mai	2 235	3,9	1 711	3 869	2 718	63,0	368 345	5,0	356 736
	Juin	2 188	6,6	1 673	3 384	2 654	63,0	367 489	4,0	358 590
	Juillet	2 081	-2,6	1 653	3 102	2 660	62,5	359 574	4,1	356 914
	Août	1 736	-1,0	1 756	2 619	2 614	67,2	362 418	3,9	361 408
	Septembre	1 778	3,9	1 684	2 519	2 480	67,9	367 381	5,0	365 470
	Octobre	1 611	-4,2	1 704	2 334	2 661	64,0	359 579	8,2	367 794
	Novembre	1 280	-0,9	1 784	1 590	2 638	67,6	377 885	11,2	385 964
	Décembre	861	-6,0	1 420	1 052	2 672	53,1	355 666	2,5	364 573
2015	Janvier	763	-22,7	1 298	2 622	2 997	43,3	368 973	7,4	379 006
	Février	1 044	-16,7	1 326	2 731	2 943	45,1	359 392	0,7	365 258
	Mars	1 641	-6,1	1 471	3 578	2 974	49,5	371 118	3,5	365 436
	Avril	1 820	-13,3	1 495	3 788	2 960	50,5	373 526	3,0	367 011
	Mai	1 999	-10,6	1 604	3 718	2 761	58,1	377 519	2,5	365 888
	Juin	2 244	2,6	1 595	3 679	2 750	58,0	375 622	2,2	366 427
	Juillet	2 018	-3,0	1 638	3 555	2 976	55,0	369 273	2,7	367 095
	Août	1 684	-3,0	1 614	3 259	3 156	51,1	366 286	1,1	365 142
	Septembre	1 632	-8,2	1 544	3 111	3 108	49,7	363 847	-1,0	362 774
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	T3 2014	5 595	-0,1		8 240			362 937	4,3	
	T3 2015	5 334	-4,7		9 925			366 670	1,0	
	Cumul 2014	16 105	2,8		26 339			362 129	4,5	
	Cumul 2015	14 845	-7,8		30 041			370 423	2,3	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

[1]Source : ACI (MLS®)
[2]Source: SCHL, adaptation de données de l'ACI (MLS®)

Tableau 6 : Indicateurs économiques
Septembre 2015

		Taux d'intérêt			IPLN, RMR de Edmonton, 2007=100	IPC, 2002 =100	Marché du travail, Edmonton (RMR)			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2014	Janvier	595	3,14	5,24	90,8	129,6	736	5,4	73,6	1 068
	Février	595	3,14	5,24	90,9	130,4	740	4,9	73,4	1 076
	Mars	581	3,14	4,99	90,9	132,5	743	4,7	73,4	1 070
	Avril	570	3,14	4,79	90,7	131,9	747	4,9	73,7	1 068
	Mai	570	3,14	4,79	91,0	132,1	745	5,4	73,7	1 068
	Juin	570	3,14	4,79	91,1	132,1	745	5,6	73,6	1 068
	Juillet	570	3,14	4,79	91,1	132,4	744	5,4	73,1	1 066
	Août	570	3,14	4,79	91,3	132,2	741	5,3	72,6	1 063
	Septembre	570	3,14	4,79	91,5	132,3	740	5,4	72,4	1 072
	Octobre	570	3,14	4,79	91,5	132,8	744	5,3	72,6	1 072
	Novembre	570	3,14	4,79	91,6	131,9	745	5,2	72,5	1 065
	Décembre	570	3,14	4,79	91,6	131,1	748	4,8	72,3	1 058
2015	Janvier	570	3,14	4,79	91,4	130,5	749	4,8	72,3	1 056
	Février	567	2,89	4,74	91,6	131,6	754	4,8	72,7	1 060
	Mars	567	2,89	4,74	91,5	132,6	756	5,3	73,0	1 065
	Avril	561	2,89	4,64	91,5	132,8	754	5,8	73,2	1 076
	Mai	561	2,89	4,64	91,6	133,3	751	6,3	73,1	1 103
	Juin	561	2,89	4,64	91,5	134,1	753	5,9	72,8	1 113
	Juillet	561	2,89	4,64	91,5	134,1	753	5,7	72,4	1 115
	Août	561	2,89	4,64	91,5	134,7	756	5,5	72,4	1 109
	Septembre	561	2,89	4,64		134,4	760	5,9	73,0	1 105
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2011). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce, depuis plus de 65 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un large éventail de solutions de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca ou suivez nous sur Twitter, YouTube et Flickr.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274. De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

© 2015, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

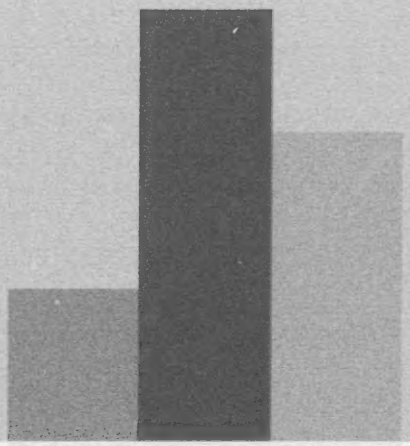
À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH); courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :
Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport de l'Enquête auprès des copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Les données sur l'habitation comme vous les voulez

Information à un emplacement centralisé

Accès rapide et facile

Données à l'échelle d'un quartier

schl.ca/portailmh

64173_2015_M10